



WIR HABEN EINEN JOB FÜR SIE

Mitarbeiter/in (m/w/d) in der Sozialen Wohnungsverwaltung der Wohnungslosenhilfe – Karenzvertretung (20 WoStd.) ab sofort bis Februar 2025

Die Soziale Wohnungsverwaltung des Wiener Hilfswerks stellt wohnungslosen Familien, Paaren und Einzelpersonen leistbaren und langfristigen Wohnraum zur Verfügung. Zentrale Ziele der Sozialen Wohnungsverwaltung sind u.a. Delogierungsprävention, Empowerment der Bewohner/innen und Unterstützung bei der Erweiterung bzw. beim Erlernen von Wohnkompetenzen.

Ihre neuen Aufgaben

- Abschluss von Nutzungsverträgen
- Durchführen und Administration von Wohnungsbesichtigungen, -begehungen, Ein- und Auszügen sowie Neuanmietungen und Wohnungsübergaben
- Dokumentation, Wohnungsakquise sowie Mietenmonitoring
- Kommunikation mit Bewohnerinnen und Bewohnern, betreuenden Sozialarbeiterinnen und Sozialmitarbeitern und externen Schnittstellen (Hausverwaltungen, Nachbarn etc.)
- Organisation von Reparaturen, Instandhaltungsarbeiten und Schlüsselverwaltung
- Zusammenarbeit mit internen Schnittstellen

Sie passen zu uns, wenn Sie

- über eine Ausbildung oder Erfahrung im Bereich Hausverwaltung oder Soziale Arbeit verfügen (von Vorteil)
- Einfühlungsvermögen, Bereitschaft zur Selbstreflexion sowie Stressresistenz mitbringen
- selbstständig und strukturiert arbeiten und gute EDV-Kenntnisse vorweisen können
- zeitlich und örtlich flexibel sind

Was es noch über uns zu wissen gibt

- Es erwartet Sie ein verantwortungsvolles, abwechslungsreiches Aufgabengebiet.
- Wir bieten regelmäßige Supervision, Fortbildungen und innerbetriebliche Sonderleistungen.
- Wir arbeiten als Team in einem wertschätzenden und offenen Arbeitsklima.
- Wir übernehmen die Kosten der Wiener Linien-Jahreskarte. Weitere Benefits finden Sie [hier](#).
- Sie arbeiten 20 Wochenstunden in Gleitzeit.
- Wir fördern die Gesundheit unserer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ([BGE](#)); z.B.: kostenlose psychologische Online-Beratung über INSTAHELP oder unsere KEEP BALANCE Online-Vortragsreihe.
- Entlohnung nach dem SWÖ-KV, Verwgr. 7, Einstufung nach Berufserfahrung, z.B.: brutto € 1.498,91 für 20 WoStd im 5. Beschäftigungsjahr

Bewerbungen bitte an Mag.^a Lisa Ernstbrunner:

jobs@wiener.hilfswerk.at

www.wiener.hilfswerk.at