



Wissenspark Urstein

Neuer Standort für zukunftsorientierte Unternehmen

Die Bauarbeiten im Wissenspark Urstein im Süden Salzburgs schreiten zügig voran und Bauteil E der *Hilfswerk Salzburg Wohnen & Infrastruktur GmbH* nimmt immer konkretere Formen an. Bereits im Frühjahr 2018 soll das sechsstöckige Gebäude bezogen werden können. Im Rahmen eines Medien-Brunches am Baugelände berichteten die Bauherren über den Baufortschritt der neuen Hilfswerk Einrichtung und präsentierten ihre ersten Mieter, die Firmen *Precast Software Engineering* und *VIEW Promotion*.

Salzburg, 09. Oktober 2017. Es ist Bauteil E des Hilfswerks Salzburg, welcher als erstes Gebäude im Wissenspark Urstein fertig gestellt wird. Schon im März 2018 möchte das Hilfswerk mit seiner Landesgeschäftsstelle an den neuen Standort südlich der Stadt Salzburg übersiedeln. Neben der neuen Zentrale mit rund 40 Büros plus Besprechungsräumen werden im Bauteil E auch das Hilfswerk Bildungszentrum und eine dreigruppige Kinderbetreuungseinrichtung angesiedelt. Zudem entstehen im ruhigen, der Salzach zugewandten Riegel Dienstnehmerwohnungen, die von Betrieben am Campus Urstein genutzt werden können.

Ein Standort der überzeugt: Angebote des Wissensparks

Der Wissenspark als Unternehmensstandort überzeugt durch seine gute Verkehrsanbindung, ausreichend Tiefgaragen- und Außenstellplätze für Mieter und Besucher, sein gastronomisches Angebot vor Ort, geplante Dienstnehmerwohnungen sowie die Kinderbetreuungseinrichtung für Mitarbeiter des Wissensparks, FH-Zugehörige und Anrainer. Nicht zu vergessen das Naherholungsgebiet Salzach inklusive Lauf- und Radwege sowie das Waldbad Anif direkt vor der Bürotür.

Ein Standort der offen steht: Noch Freie Flächen im Bauteil E

Das Hilfswerk Salzburg freut sich darauf, rund 7.800 Quadratmeter des Bauteils E mit zukunftsorientierten Unternehmen zu beleben. Es sind sowohl kleine Gewerbeeinheiten im Erdgeschoß als auch Büroeinheiten im einzigartigen Turmgeschoß und in den Obergeschoßen Richtung Salzachseite in den verschiedensten Größen möglich. Konkret stehen drei Gewerbeeinheiten zu 175m², 185m² und 235m² im Erdgeschoß, sowie 27 Büroeinheiten in den Obergeschossen: 180m² bis 580m² zur Miete frei.

Ein Standort der anzieht: Das Hilfswerk begrüßt seine ersten Mieter

Während andere Verhandlungen noch laufen, darf Hilfswerk Salzburg Geschäftsführer Hermann Hagleitner, mit Oktober die ersten künftigen Mieter im Bauteil E begrüßen:

- Die Firma **Precast Software Engineering GmbH**, mit Sitz in Salzburg, entwickelt und vermarktet Software für die Betonfertigteilindustrie. Precast wurde 2005 gegründet und ist eine hundertprozentige Tochter der Nemetschek Group. In der Zentrale in Wals-Siezenheim beschäftigt Precast aktuell 30 Mitarbeiter. Das Unternehmen ist aber auch international tätig und betreut Kunden in Südostasien und China von weiteren Standorten in Singapur und Shanghai. „Wir haben an unserem

aktuellen Standort in Salzburg unsere Wachstumsgrenzen erreicht und uns daher nach einer Expansionsmöglichkeit umgesehen“, begründet Precast Geschäftsführer Werner Maresch die Entscheidung, mit dem Firmensitz nach Puch-Urstein zu übersiedeln. „Wir schätzen die gute Verkehrsanbindung, das angenehme Arbeitsumfeld und die Nähe zur Fachhochschule zwecks Know-How-Transfer.“

- Auch die Firma **VIEW Promotion GmbH** hat beschlossen, die Standortvorteile des Wissensparks Urstein künftig für sich zu nutzen. Das Oberösterreichische Unternehmen bietet Media- und Notrufdisplays für alle Aufzugstypen an und betreibt alleine in Salzburg 60 Standorte. „View-Elevator ist ein effektives Multimedia Display für Aufzüge inkl. visuellem, barrierefreiem Notruf“, erklärt Geschäftsführer Johannes Schober. „Wir freuen uns auf den neuen zukunftsweisenden Standort in Urstein, der unserem innovativen Unternehmergeist entspricht. Und selbstverständlich wird unser Service auch in den Aufzügen im Firmensitz angeboten.“



Bild: Mit Frühjahr 2018 wird Bauteil E im Wissenspark Urstein fertiggestellt. Neben dem Hilfswerk Salzburg werden die Firmen Precast Software Engineering und VIEW Promotion an den neuen Standort im Süden Salzburgs übersiedeln. Im Bild v.l.: Werner Maresch (GF Precast), Christian Struber und Hermann Hagleitner (Hilfswerk Salzburg), Wolfgang Maislinger (HH Immobilien) und Johannes Schober (View Promotion).



Bild: Präsentieren ihren den neuen Standort für zukunftsorientierte Unternehmen im Wissenspark Urstein (v.l.): Die ersten Mieter Johannes Schober (View Promotion) und Werner Maresch (GF Precast), Wolfgang Maislinger (HH Immobilien) sowie die Bauherren Christian Struber und Hermann Hagleitner (Hilfswerk Salzburg Wohnen & Infrastruktur GmbH).

Rückfragen:

*Mag. Angelika Spraidner M.A.
Unternehmenssprecherin
Hilfswerk Salzburg
M | a.spraidner@salzburger.hilfswerk.at
T | 0676 8260 8161*